

北海道経済

〈支社・支局電話番号〉	
札幌編集部	011-281-3212
函館川路	0138-22-3248
旭川	0166-23-7100
釧路	0154-41-5554

この人 この話題

さっぽろスノーメモリアル
実行委員会事務局長
中村 実留さん



「雪だるまづくりのイベントし、準備していたプレートでは、目標の二万個を大きく上回 足りなくなるほどの盛り上がり りましたね。」

参加型イベント重要です

「雪だるまには集計のために一 つにプレートをつけている のですが、私が詰めていた真駒 内会場では参加希望者が殺到 の雪像と同じように、シャベ

ット状にした雪を使うので、雪 像を見る目が変わったようです ね。苦労して雪だるまを作った 人が多かったようです」

「雪まつりの来場者数は低調 でした。」

列島フラッシュ

ア大会マスコットを追加販売

青 森 県内で開催されたア ジア冬季競技大会のマ スコット「ウィン太」のぬいぐるみ 商品がコンビニエンスストア「サー クルK」などで追加販売されること になった。大会期間中に約3500個が 完売し公式グッズ販売店などで購入 できなかった人が多かったため、新た に 500個を販売する。価格は2000 円。

地域密着ビジネス、区が支援

東京 板橋区と杉並区は4 月から高齢者福祉や街 づくりなど地域密着のコミュニティー ビジネス育成に向け相次いで支援

JRタワー テナント確保 苦戦

オフィス部分 成約率まだ6割

札幌駅南口の大型商業施設「JRタワー」のオフィス部分、「JRタワ ーオフィスプラザさっぽろ」のテナント企業確保が苦戦している。今春、 市中心部に完成する他の二棟のオフィスの成約率が九割を超えている のに対し、JRタワーは平均して六割程度にとどまっている。賃料が高く、 経費削減に迫られる企業に敬遠されていることが背景にある。

賃料高く企業敬遠

JRタワーのオフィス 部分は、北海道旅客鉄道 (JR北海道) 子会社の 札幌駅南口開発と朝日生 命保険が区分所有してい る。札幌駅南口開発の所 有部分は成約率が約八割と 堅調だが、朝日生命は五 割程度。朝日生命は所有 面積が札幌駅南口開発の

7階から20階までがオフィ スとなる

約一・八倍と広いうえ 「営業活動で出遅れた」 (不動産業者) ことも影 響しているようだ。 JRタワーの苦戦とは 対照的に、札幌駅北口に 四月に完成する「札幌エ ールプラザ」は成約率が九 五%。同月完成の「ST V北二条ビル」も成約率 は九割を超えている。 JRタワーは札幌駅と 直結するなど、札幌を代 表するオフィスビルとな るだけに、募集賃料は他 の二棟に比べて四割近く 高い。 入居を断念したある企 業では、「本社から「札

幌支店は売り上げも伸び ないのに、札幌で一番 のビルに入る必要はな い」と言われ、決裁が降 りなかった」という。

ISO取得中小向け支援 イソジェック

測量・設計会社のイソ ジェック(根室管内別海 町、磯田忠雄社長)は建 設業などの中小企業向け に、品質管理の国際規格 「ISO9001」の認 証取得を支援するサービ スを始めた。合同研修方 式の採用などで取得費用 を下げたという。 中小企業支援の横浜ア ド・プロモーション協同 組合(横浜市、上村隆幸 代表理事)とコンサルタ 企業に派遣するのになく、各 期間も半年程度と従来よ り大幅に短縮できる。

道が十四日発表した二 〇〇二年度上半期(四 九月)の観光客数調査に よると、北海道内を旅行 した観光客は前年同期比 〇・六%減の三千三百四 十三万人だった。道外客 は海外客が好調だったこ ともあり、同一・五%増 の四百三十万人。道内客

道の観光客数0.6%減

今年度上半期

は天候不順や景気低迷の 影響で、二千九百十三万 人と同〇・九%減少した。 道外客のうち、海外か らの観光客数は十五万二 千人で四二・五%の大幅 増。定期便が再開された 香港が一三四・二%増の 二万六千人、韓国からも 日韓国民交流年の追い風

海外客は好調

を受け、五六・八%増の 二万九千人となった。 観光客の訪問先は道央 圏が一・七%減となった 一方で、道北圏は四・〇 %増、釧路・根室圏は〇 ・七%増。道観光振興課 は「地方空港発着のツア ーが増加しているため」と説明している。